

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

о бухгалтерской отчетности

**Союз «Саморегулируемая организация «Организация
профессиональных участников строительного рынка»**

за 2021 год

Исх. № 3 от 23 марта 2022 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (ОГРН 1098600001103, место нахождения: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Северная, дом № 54а, строение 1) состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года;
- отчет о целевом использовании средств за 2021 год.
- приложений к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств, в том числе:
 - отчета о финансовых результатах за 2021 год;
 - отчета о движении денежных средств за 2021 год;
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация представляет собой информацию в годовом отчете, за исключением годовой бухгалтерской отчетности и нашего аудиторского заключения о ней. Годовой отчет, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита годовой бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Союзу «СРО «Организация профессиональных участников строительного рынка» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка».

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка»;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» продолжать непрерывно свою деятельность. Если

мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Галина Л.Ш.
действующий от имени аудиторской
организации основании доверенности от
11.01.2022 г. (ОРНЗ 21406037826)



Галина Л.Ш.
Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(ОРНЗ 21406037826)

Аудиторская организация:
ООО АФ «Югра-аудит»,
ОГРН 1178617006094
628602, г. Нижневартовск, ХМАО, ул. Мусы Джалиля, д. 18, офис 2,
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 10506020635

23, 03, 2022 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2021
Организация	СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА"	по ОКПО	63381463		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8603166924		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Собственность общественных объединений / общественных объединений	по ОКОПФ / ОКФС	20606	53	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	628615, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра ао, Нижневартовск г, Северная ул, д. № 54А, стр. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "Югра-аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	8603240769
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1208600002797

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
<i>п. 3.1, г. 2.1-2.4</i>	Основные средства	1150	744	634	343
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	744	634	343
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
<i>п. 3.1, г. 5.1</i>	Дебиторская задолженность	1230	256	849	1 139
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
<i>п. 3.1</i>	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	820 574	749 892	660 791
<i>п. 3.1</i>	Прочие оборотные активы	1260	100	104	62
	Итого по разделу II	1200	820 930	750 845	661 992
	БАЛАНС	1600	821 674	751 479	662 335

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	71 439	58 697	54 017
	в том числе:				
	Целевые средства		71 439	58 697	54 017
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	744	634	343
	Резервный и иные целевые фонды	1370	739 999	683 999	603 937
	в том числе:				
	Компенсационный фонд ВВ, ОДО		739 999	683 999	603 937
	Итого по разделу III	1300	812 182	743 330	658 297
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 188	4 498	4 038
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 304	3 651	-
	в том числе:				
	Резерв отпусков		3 304	3 651	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 492	8 149	4 038
	БАЛАНС	1700	821 674	751 479	662 335



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Союзы (ассоциации) / общественные объединения / **Собственность общественных объединений**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2021	12	31
63381463		
8603166924		
94.12		
20606	53	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	58 697	54 017
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	855	1 210
	Членские взносы	6215	54 056	47 870
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	3 136	2 452
	Прочие	6250	48	33
	в том числе:			
		6251	-	-
	Всего поступило средств	6200	58 095	51 565
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	(16)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	(16)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(33 918)	(34 503)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(27 126)	(26 658)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(434)	(119)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 388)	(1 307)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 813)	(2 768)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	резерв на оплату отпусков	6326	(2 157)	(3 651)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(110)	(291)
	Прочие	6350	(11 325)	(12 075)
	в том числе:			
		6351	-	-
	Всего использовано средств	6300	(45 353)	(46 885)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	71 439	58 697



Руководитель 
(подпись)

Чабан Сергей Михайлович
(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация	СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКПО	63381463		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Союзы (ассоциации) / Собственность общественных объединений / общественных объединений	ИНН	8603166924		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	94.12		
		по ОКОПФ / ОКФС	20606	53	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
<i>п. 4.1.</i>	Проценты к получению	2320	34 886	35 467
	Проценты к уплате	2330	-	-
<i>п. 4.2.</i>	Прочие доходы	2340	48	33
	Прочие расходы	2350	-	-
<i>п. 4.3.</i>	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 934	35 500
<i>п. 4.4.</i>	Налог на прибыль	2410	(6 987)	(7 100)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
<i>п. 4.5</i>	Чистая прибыль (убыток)	2400	27 947	28 400

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА"	ИНН	63381463		
Идентификационный номер налогоплательщика		по	8603166924		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	20606	53	
Союзы (ассоциации) общественных объединений	Собственность общественных объединений	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	87 470	110 185
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Вступительные взносы	4114	855	1 210
Членские взносы	4115	54 056	47 825
Компенсационный фонд ВВ,ОДО	4116	32 000	61 150
прочие поступления	4119	559	-
Платежи - всего	4120	(51 674)	(56 584)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 450)	(5 664)
в связи с оплатой труда работников	4122	(29 509)	(26 815)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(5 366)	(4 465)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(12 349)	(19 640)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	35 796	53 601
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	34 886	35 500
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	34 886	35 500
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-

прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	34 886	35 500

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	70 682	89 101
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	749 892	660 791
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	820 574	749 892
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	
										первоначальная стоимость
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	634	-	110	-	-	-	-	-	-	744	-
	5210	за 2020г.	343	-	291	-	-	-	-	-	-	634	-
в том числе:													
Офисное оборудование	5201	за 2021г.	569	-	110	-	-	-	-	-	-	679	-
	5211	за 2020г.	343	-	226	-	-	-	-	-	-	569	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2021г.	65	-	-	-	-	-	-	-	-	65	-
	5212	за 2020г.	-	-	65	-	-	-	-	-	-	65	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	110	-	(110)	-
	5250	за 2020г.	-	291	-	(291)	-
в том числе:							
Сплит-системаLS-H18	5241	за 2021г.	-	70	-	(70)	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
Комбайн HP LaserJet MFP M428fdn A4 38 стр/мин,512Mb,лазерное МФУ,факс,USB 2.0, сетевой,двухст.печать	5242	за 2021г.	-	40	-	(40)	-
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Процессор AMD Ryzen 3 3200G 3.6/4GHz	5243	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5253	за 2020г.	-	92	-	(92)	-
Телевизор LED (140 см) Samsung 3840*2160.Smart TV	5244	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5254	за 2020г.	-	65	-	(65)	-
Процессор AMD Ryzen 3 3200G 3.6/4GHz.4C/4T 4Mb L3	5245	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2020г.	-	48	-	(48)	-
Процессор AMD Ryzen 5 3600G 3.6/4,2GHz.6C/12T 32Mb L3	5246	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2020г.	-	41	-	(41)	-
Ноутбук DELL Inspiron 3793 DVD 17.3/ 2.55кг	5247	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2020г.	-	45	-	(45)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Изменения за период	
		за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

84

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Постулило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итога	5300	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

08

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2021г.	-	-	-	537	(537)	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2020г.	-	-	-	804	(804)	-	-	X	-	-	-
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	-	-	-	537	(537)	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2020г.	-	-	-	738	(738)	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2020г.	-	-	-	66	(66)	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	849	-	65	-	(660)	-	-	-	-	-	2	256	-
	5530	за 2020г.	1 139	-	606	-	(255)	(650)	-	-	-	9	-	849	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	218	-	65	-	(131)	-	-	-	-	-	-	152	-
	5532	за 2020г.	315	-	148	-	(245)	-	-	-	-	-	-	218	-
Прочая	5513	за 2021г.	631	-	-	-	(527)	-	-	-	-	-	-	104	-
	5533	за 2020г.	824	-	458	-	(10)	(650)	-	-	-	9	-	631	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	849	-	65	-	(660)	-	-	-	X	-	2	256	-
	5520	за 2020г.	1 139	-	606	-	(255)	(650)	-	-	X	9	-	849	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
в том числе:											
кредиты	5552 5572	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
займы	5553 5573	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
прочая	5554 5574	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	
	5555 5575	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- X	X X	- -	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2021г. за 2020г.	4 498 4 038	1 753 2 665	- -	(65) (2 214)	- -	- 9	X -	2 -	6 188 4 498
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2021г. за 2020г.	48 2 221	120 25	- -	(43) (2 198)	- -	- -	- -	- -	125 48
авансы полученные	5562 5582	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2021г. за 2020г.	4 447 1 800	1 621 2 639	- -	(22) (1)	- -	- 9	- -	2 -	6 048 4 447
кредиты	5564 5584	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
займы	5565 5585	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
прочая	5566 5586	за 2021г. за 2020г.	4 17	12 1	- -	(1) (14)	- -	- -	- -	- -	15 4
	5567 5587	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- X	X X	- -	- -
Итого	5550 5570	за 2021г. за 2020г.	4 498 4 038	1 753 2 665	- -	(65) (2 214)	- -	X X	- 9	2 -	6 188 4 498

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

23

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3 651	2 157	(2 504)	-	3 304
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	3 651	2 157	(2 504)	-	3 304



Руководитель

(подпись)

Чабан Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности
Союза «Саморегулируемая организация
«Организация профессиональных участников строительного рынка»
за 2021 год**

I. Общие сведения.

1.1. Уставной (некоммерческой) деятельностью Союза «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз) является «Деятельность профессиональных членских организаций» ОКВЭД 94.12.

1.2. Союз «СРО «ОПУС» зарегистрирован 24 сентября 2009 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре за основным государственным регистрационным номером 1098600001103.

1.3. Юридический и почтовый адрес: 628615, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д.54а, строение 1

1.4. Численность работающих в Союзе «СРО «ОПУС» за 2021 год, составила 20 человек.

1.5. Открыто Представительство Союза в г. Сургуте. Зарегистрировано по следующему адресу: 628416, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, проспект Ленина, д.43 каб. 526.

1.6. Высшим органом управления Союза «СРО «ОПУС» является Общее собрание членов. По состоянию на 31.12.2021 общее количество членов Союза составило 529.

1.7. Коллегиальным органом управления Союза является Наблюдательный совет. Персональный состав наблюдательного совета Союза:

1. Эсауленко Валерий Васильевич – председатель Наблюдательного совета Союза;
2. Березин Алексей Германович;
3. Добровольский Константин Анатольевич;
4. Ярмоленко Александр Васильевич;
5. Пак Мен Чер;
6. Савенков Сергей Васильевич.

Исполнительный единоличный орган	Решение	Должность
Чабан Сергей Михайлович	протокол № 27 от 28.03.2019	Генеральный директор

1.8. Контрольная комиссия Союза утверждена протоколом № 524 от 22.07.2021г. Персональный состав контрольной комиссии Союза:

1. Ситников Евгений Николаевич- председатель контрольной комиссии;
2. Гарипова Гульшат Ильфатовна;
3. Миелов Юрий Владимирович;
4. Ринейский Михаил Александрович;
5. Побережный Александр Сергеевич

II. Бухгалтерская отчетность.

2.1. Основа составления.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации Правил бухгалтерского учета и отчетности. Существенные отступления от действующих Правил бухгалтерского учета отсутствуют.

Бухгалтерская отчетность Союза за 2021 год сформирована в соответствии с требованиями действующего Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказа Министерства Финансов РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности

организации», Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99 и Учетной политики (Приказ № 43н от 06.07.1999 г.).

Бухгалтерская отчетность Союза за 2021 год составлена в валюте Российской Федерации. Показатели бухгалтерской отчетности за 2021 год представлены в тысячах рублей без десятичных знаков.

Бухгалтерская отчетность Союза за 2021 год включает, в соответствии с п. 14 Закона № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", п. 5 ПБУ 4/99:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о целевом использовании средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах:
 - отчет о финансовых результатах;
 - отчёт о движении денежных средств;
 - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

При формировании показателей бухгалтерской отчетности Союза обеспечивается соблюдение следующих требований:

✓ **существенность:** означает, что не раскрытие в финансовой отчетности какого-либо показателя об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях, а также составляющих капитала может повлиять на экономические решения, принимаемые заинтересованным пользователем на основе полученной информации.

✓ **нейтральность:** означает, что бухгалтерская отчетность исключает одностороннее удовлетворение интересов одних групп заинтересованных пользователей бухгалтерской отчетности перед другими.

✓ **полнота и достоверность:** означает, что представленная информация включает данные, необходимые для формирования полного и достоверного представления о финансовом положении Союза, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении.

2.2. Раскрытие информации об учетной политике.

Основные подходы к составлению бухгалтерской отчетности.

Учетная политика Союза формируется, исходя из следующих основополагающих допущений:

✓ **непрерывность деятельности** - Союз будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем в соответствии с целями своего создания, то есть не будет ликвидирован или реорганизован в ближайшее время;

✓ **временная определенность фактов хозяйственной деятельности** - доходы и расходы относятся к тому отчетному периоду, в котором они были непосредственно получены или понесены, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств;

✓ **последовательность применения учетной политики** - принятая Союзом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного периода к другому;

✓ **имущественная обособленность** – активы и обязательства Союза существуют обособлено от активов и обязательств других организаций.

Основные положения учетной политики, которые применялись при подготовке бухгалтерской отчетности, приведены ниже. Если не указано иное, эти положения последовательно применялись ко всем представленным отчетным периодам.

Основные элементы учетной политики:

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации Правил бухгалтерского учета и отчетности.

2.1. Основные положения учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2021 года:

Основные статьи Положения учетной политики	Расшифровка
Система бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности	Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3. Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи.

Инвентаризация имущества и обязательств	Инвентаризация активов и обязательств проводится в порядке, определенном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.06.1995 № 49. Инвентаризации подлежит все имущество, независимо от места нахождения и все виды обязательств.			
Принципы бухгалтерского учёта основных средств	Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.2001 № 26н, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.10.2003 № 91н. Приобретение основных средств за счет средств целевого финансирования в НКО отражается в бухгалтерском учете на счете 83 «Добавочный капитал»			
Принципы бухгалтерского учёта нематериальных активов	Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утвержденным Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 № 153н.			
Принципы бухгалтерского учёта материально-производственных запасов	Учет сырья и материалов (далее - материалы) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 № 180н.			
Налог на добавленную стоимость	Сумма налога на добавленную стоимость, уплаченные некоммерческой организацией по приобретенным товарам(работам, услугам), используемым для осуществления уставной деятельности, покрывается за счет источника их приобретения.			
Принципы бухгалтерского учёта финансовых вложений	Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н.			
Учет средств Компенсационных фондов	Взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда; Взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	82.95	82.01	Документы, подтверждающие право на получение средств (выставленные счета на оплату вышеуказанных взносов)
	Отражено поступление целевого финансирования (взносы и т.п.)	51	82.95	Выписка банка по расчетному счету

Принципы бухгалтерского учёта счета 86.02 «Целевое финансирование и поступление»	Целевое финансирование для целей бухгалтерского учета определяется по методу начисления.			
	Вступительные, членские взносы и т.п. в составе целевого финансирования	86.95	86.02	Документы, подтверждающие право на получение средств (выставленные счета на оплату вышеуказанных взносов)
	Отражено поступление целевого финансирования (взносы и т.п.)	51	86.95	Выписка банка по расчетному счету
	<p>Поступления, отличные от основного вида деятельности (ОКВЭД:94.12), считаются прочими поступлениями и подлежат зачислению на счёт 91.01 «Прочие доходы и расходы». Прочими доходами являются поступления от иных активов: штрафы, пени, неустойки за нарушение договорных отношений, суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности; прочие доходы. Бухгалтерский учёт от поступлений осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации», утверждённых приказом Минфина РФ от 06.05.99г. №32н.</p>			
Принципы бухгалтерского учёта расходов	Отражено использование средств целевого финансирования на приобретение внеоборотных активов	86.02	83	Смета доходов и расходов НКО
				Инструкция по применению Плана счетов, п. 15 Информации Минфина России ПЗ-1/2015, Письмо Минфина России от 04.02.2005 N 03-06-01-04/83
	Отражение в бухгалтерском учете использования средств целевого финансирования			
	Содержание операций	Дебет	Кредит	Первичный документ
	Средства целевого финансирования направлены на финансирование уставной некоммерческой деятельности	86.02 86.02	26 91.02	Смета доходов и расходов НКО
Учёт расчётов по налогу на прибыль	Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций", не отражать разницы между бухгалтерским и налоговым учетам по правилам ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 114н.			

Формы первичных учётных документов	Для оформления фактов хозяйственной жизни Союза, используются унифицированные формы первичной учетной документации, утвержденные Госкомстатом России, формы первичных учетных документов, разработанные Союзом, а также к учёту принимаются документы, формы которых согласованы в договорах с контрагентами и формы контрагентов, не противоречащие законодательству. Первичные учетные документы составляются на бумажном носителе.
Резервы по сомнительным долгам	Союз не создает резервы сомнительных долгов по состоянию на 31 декабря отчетного года.
Резервы	Резерв на предстоящие отпуска создается (ПБУ 8/2010) Начисления оценочного обязательства по предстоящей оплате отпусков, резерв Союза начисляется нормативным методом. Норматив (процент) отчислений в резерв рассчитывается как доля фактических расходов на отпускные выплаты в общем фонде оплаты труда по организации за предшествующий год. Отпускные учитывать в расходах на дату начисления. Резерв на выплату вознаграждений по итогам года не создается.
Бухгалтерская отчётность	При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету.
События после отчётной даты	Отражение в бухгалтерской отчетности событий после отчетной даты производится в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98», утвержденным Приказом Минфина РФ от 25.11.1998 № 56н. Доходы и расходы, выявленные в результате исправления ошибки, отражать на счете 91 «Прочие доходы и расходы» в текущем периоде отчетного года. п.9. ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденным Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.
Условные факты хозяйственной деятельности	Отражение в бухгалтерской отчетности условных фактов хозяйственной деятельности производится в соответствии с «Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 № 167н.

Бухгалтерский баланс.

III. Пояснения к отчетности.

3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу, касающиеся существенных показателей.

Актив Баланса на 31.12.2021.

3.1.1. К строке 1150 "Основные средства (ОС)", в том числе, тыс. руб.:

Объекты основных средств по группам	Данные на 31.12.2021		Данные на 31.12.2020	
	Первоначальная стоимость	Износ	Первоначальная стоимость	Износ
Машины и оборудование (офисные)	609	435	569	256
Производственный и хозяйственный инвентарь	135	35	65	6
Итого	744	470	634	262

Основные средства по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами в отчетном и сравнительном периодах не приобретались.

Арендованные основные средства, учитываемые на забалансовом счете 001 на 31.12.2021:

Наименование ценностей	Количество	Договор
Нежилое помещение: ул. Северная, 54а, стр. 1	256,7 кв.м	Договор №2020-28М от 01.01.2020
Нежилое помещение: г. Сургут, пр-т Ленина, д.43 (каб. 526)	19,8 кв.м	Договор №ОДА.СФ-26/2020 от 12.02.2020
Жилое помещение: г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 46 кв.21		Договор аренды жилого помещения №6 от 19.02.2021
Жилое помещение: г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 17 кв.65		Договор аренды жилого помещения №6 от 21.05.2021

3.1.2. К строке 1210 "Запасы":

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020
Материалы	0	0
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	0	0
Всего	0	0

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности за 2021 год была проведена инвентаризация материально-производственных запасов (далее – МПЗ) и основных средств (далее – ОС) по состоянию на 01.12.2021, финансовых обязательств и прочих финансовых активов (далее – ФО и ПФА) по состоянию на 31.12.2021 г.

По результатам проведенной инвентаризации расхождения фактического наличия материально-производственных запасов не выявлены.

3.1.3. К строке 1230 "Дебиторская задолженность".

По статье "Дебиторская задолженность" показываются данные о краткосрочной задолженности. Информация о характере дебиторской задолженности подробно раскрывается в таблице 5.1 Пояснений к балансу. В таблице 5.1 показываются данные о движении краткосрочной задолженности.

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020
Дебиторская задолженность по авансам выданным	152	218
Дебиторская задолженность по прочим дебиторам	104	824
Всего	256	1139

Дебиторская задолженность по поставщикам и подрядчикам (тыс. руб.):

Контрагент	Дата возникновения задолженности	Сумма задолженности		Характер задолженности
		Сумма задолженности	в том числе просроченная	
АКОНА.ру ООО	в соответствии с договором	11		Авансы, выданные поставщикам товаров и услуг
АРЕНДА ПРОФИ ООО	в соответствии с договором	53		Авансы, выданные поставщикам товаров и

			услуг
Прочие	в соответствии с договором	88	Авансы, выданные поставщикам товаров и услуг
Итого		152	

3.1.4. Расчетные счета в банках:

Денежные средства и денежные эквиваленты включают в себя собственно денежные на расчетном счете Союза 820574 тыс. руб.

Сведения о движении денежных средств представлена в одноименном отчете.

В отчете о движении денежных средств суммы возвратов от поставщиков, покупателям и иные возвраты отражены свернуто с соответствующими денежными потоками.

Банк	Вид счета	Номер счета
АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» г. Лыткарино	текущий	40703810800000000100
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург	текущий	40703810800260000044
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург	спец.счет-Компенсационный фонд ВВ	40703810800260000045
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург	спец.счет-Компенсационный фонд ОДО	40703810800260000058

3.1.5. К строке 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты".

Денежные средства на расчётном счёте (тыс. руб.):

Касса	Средства на рублевых счетах	в том числе			
		АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» г. Лыткарино (100)	Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (044)	Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (045)	Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (058)
0	820574	2639	71652	338957	407326
Итого	820574	2639	71652	338957	407326

3.1.6. К строке 1260 "Прочие оборотные активы".

В составе прочих оборотных активов учтены расходы будущих периодов в суммах платежей за предоставленное неисключительное право использования результатов интеллектуальной деятельности (п. 39 ПБУ 14/2007). Величина такой задолженности является несущественной, то есть не оказывает влияние на решения, принимаемые пользователями бухгалтерской отчетности.

Пассив Баланса на 31.12.2021г.

3.1.7. К строке 1520 «Кредиторская задолженность».

По данной строке показаны суммарные данные обо всех суммах кредиторской задолженности со сроком погашения менее 12 месяцев.

Расшифровка информации о видах кредиторской задолженности (с подразделением на долгосрочную и краткосрочную) приводится в Пояснениях к балансу: в таблице 5.3 "Наличие и движение кредиторской задолженности". Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

	2021 год	2020 год
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	125	13
Кредиторская задолженность по авансам полученным	0	35
Задолженность по налогам и сборам	5975	4363
Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	73	84

Кредиторская задолженность по прочим кредиторам	15	3
Итого:	6188	4498

IV. Пояснения к Отчету о финансовых результатах.

Соглашение о начислении процентов на остаток денежных средств на банковском счете.

4.1. К строке 2320 «Проценты к получению» (тыс. руб.):

Основные виды	2021	2020
АО КБ «АГРОПРОМКРЕДИТ» г. Лыткарино (100)	0	0
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (044)	3135	2452
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (045)	14396	15924
Ф-л БАНКА ГПБ (АО) «УРАЛЬСКИЙ» г. Екатеринбург (058)	17355	17091
ИТОГО	34886	35467

4.2. К строке 2340 «Прочие доходы» (тыс. руб.):

Основные виды	2021	2020
Прочие внереализационные доходы	48	33
ИТОГО	48	33

4.3. К строке 2300 «Прибыль до налогообложения» (тыс. руб.):

Основные виды	2021	2020
	34934	35500
ИТОГО	34934	35500

4.4. К строке 2410 «Текущий налог на прибыль» (тыс. руб.):

Основные виды	2021	2020
	(6987)	(7100)
ИТОГО	(6987)	(7100)

4.5. К строке 2400 «Чистая прибыль» (тыс. руб.):

Основные виды	2021	2020
	27947	28400
ИТОГО	27947	28400

Прибыль по итогам налогового периода.

По итогам 2021 года получена прибыль в размере **34 933 837,51 руб.** (строка 2300) Отчета о финансовых результатах.

(строка 2410) Текущий налог на прибыль составил **6 986 767 руб.**

(строка 2400) Чистая прибыль 2021 года составила **27 947 070,51 руб.**, которая направлена на увеличение резервного капитала в размере:

Компенсационный фонд возмещения вреда Союза "СРО "ОПУС" – **11 516 579,70 руб.**

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза "СРО "ОПУС" – **3 883 714,84 руб.**

Для осуществления уставной деятельности – **2 546 775,97 руб.**

V. Раскрытие информации о связанных сторонах.

5.1. По состоянию на 31.12.2021 года связанными сторонами Союза являются его члены, представители организаций (физические лица).

5.2. Операции со связанными сторонами отсутствуют, так как члены Союза, а так же представители Наблюдательного совета исполняют свои обязанности на безвозмездной основе, не олучая никаких финансовых выплат и вознаграждений (заработной платы, премии и т.д.)

VI. События после отчетной даты.

6.1. События после отчетной даты отсутствуют.

Руководство Союза на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности Союза с связи с проведением специальной военной операции и наложенными санкциями на Российскую Федерацию. Руководство

Союза принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности и не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение Союза. Будущие последствия сложившейся ситуации сложно прогнозировать и текущие оценки руководства Союза могут отличаться от фактических результатов.

VII. Условные факты хозяйственной деятельности. Оценочные обязательства.

7.1. В 2021 году признавались следующие виды обязательств: резерв на предстоящую оплату отпусков.

Ожидаемый срок исполнения признанных оценочных обязательств составляет 12 месяцев. Изменение величины оценочных обязательств возможно в связи с изменением среднего заработка. Сведения о движении оценочных обязательств раскрыты в Таблице 7 Пояснений в табличной форме.

7.2. Факты в отношении которых имеется неопределённость (условные факты хозяйственной деятельности) отсутствуют.

VIII. Государственная помощь.

8.1. Государственная помощь не получалась.

IX. Информация по сегментам.

9.1. ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» не применяется, так как Союз не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг.

X. Информация по прекращаемой деятельности.

10.1. Прекращаемая деятельность в отчётном периоде и периоде, предыдущему отчётному, отсутствует.

XI. Вопросы защиты окружающей среды.

11.1. Союз полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Союза отсутствует риск появления в этой связи значительных обязательств.

XII. Сведения об обеспечении обязательств, платежей организации, о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности.

12.1. В 2021 году Союз не участвовал в обеспечении обязательств и платежей.

12.2. В 2021 году не существовало чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности.


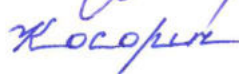
XIII. Прочее.

14.1. Аудиторскую проверку Союза «СРО «ОПУС» за 2021 год проводит аудиторская фирма ООО АФ «Югра-аудит» (с 09.06.2020г. член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация Содружества) (г. Москва), основной регистрационный номер 12006177445 в реестре аудиторских организаций).

Генеральный директор

Главный бухгалтер

11.03.2022

 Чабан С.М.
 Косорич Т.П.



Проинформировано и пронумеровано

35 (тридцать пять) листов

Руководитель аудиторской проверки

аудитор ООО АФ «Орбита-аудит»

Л.Ш. Галина

Общество
с ограниченной
ответственностью

Аудиторская фирма
«Орбита-аудит»

